

変更理由書

(発注担当課：施設課)

1 工 事 名 : 本庁舎地下機械室空調ポンプ流量計ほか更新工事 (ゼロ債務)

2 工事場所 : 上尾市役所

3 工 種 : 管工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 7 年 1 月 2 8 日から 令和 7 年 6 月 1 3 日まで	令和 一年 一月 一日から 令和 一年 一月 一日まで
契 約 金 額 (税 込)	9, 3 1 7, 0 0 0 円	9, 0 2 0, 0 0 0 円
工 事 概 要	① 空調ポンプ流量計更新工事 ② 冷温水 1 次ポンプ更新工事 ③ 発生材処分費	① 空調ポンプ流量計更新工事 1) ステンレス配管改修取りやめ ② 冷温水 1 次ポンプ更新工事 1) 補修の追加 2) ステンレス配管の交換対象範囲及び施工方法の変更 3) 仕様書と現場の不一致を修正 4) ポンプ電動機結線端子部の施工方法変更 ③ 発生材処分費 仕様、数量の変更

5 変更理由

- ① 契約締結後に実施した現場調査の結果、工事対象のステンレス配管は腐食が認められず、更新不要となったため。
- ② 1) 工事範囲に影響する箇所にて契約締結後に漏水事故があり補修を見込むことになったため。
 2) 契約締結後に実施した現場調査の結果、工事対象のステンレス配管は腐食が認められず、一部を除き更新不要となったため。
 3) 契約締結後に実施した現場調査の結果、一部仕様書と異なることが発覚したため。
 4) 契約締結後に実施した現場調査の結果、ポンプ電動機の結線端子部について施工方法が変更となったため。
- ③ 上記①、②の変更を踏まえ、発生材の仕様と数量が変更となったため。