

変更理由書

(発注担当課：施設課)

1 工 事 名 : 東消防署伊奈分署空調設備更新工事

2 工事場所 : 上尾市東消防署伊奈分署

3 工 種 : 管工事
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 7 年 1 0 月 3 0 日から 令和 8 年 3 月 3 1 日まで	令和 ー 年 ー 月 ー 日から 令和 ー 年 ー 月 ー 日まで
契 約 金 額 (税 込)	1 8 , 3 0 6 , 2 0 0 円	1 7 , 9 8 5 , 0 0 0 円
工 事 概 要	① 機械設備工事 ② 電気設備工事 ③ 建築工事 ④ 発生材処分費	① <u>機械設備工事</u> ・パッケージエアコンの仕様変更 ・配管の仕様, 数量変更 ② <u>電気設備工事</u> ・ケーブル, 電線, 電線管の数量変更 ③ <u>建築工事</u> ・アスベスト撤去の数量変更 ④ <u>発生材処分費</u> ・アスベスト含有発生材処分費の数量変更

5 変更理由

請負契約締結後、契約(特記)に基づく現場詳細調査(既存機器調査)を実施したところ、変更が生じたもの。

- ①：・選定したパッケージエアコンでは、ワイドパネルが不要となり、仕様を変更したため、減額する。
 ・既設機器の撤去時に保温材を剥したところ、配管サイズがメーカー推奨と異なることが判明し、配管の仕様変更及び更新のための配管ルート変更に伴い数量を変更したため、増額する。
- ②：①の配管ルート変更に伴い、ケーブル、電線、電線管のルート変更が生じ、数量を変更したため、増額する。
- ③④：契約締結後のアスベスト調査の結果、不検出のため、アスベスト撤去及び発生材処分費の数量を変更し、減額する。
- 以上の結果、減額変更を行う。