

変更理由書

(発注担当課：西貝塚環境センター)

- 1 工 事 名 : 上尾市健康プラザわくわくランド機械室配管更新工事
- 2 工事場所 : 上尾市健康プラザわくわくランド
- 3 工 種 : 管工事
(建設業法上の29分類)
- 4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 7 年 2 月 5 日から 令和 7 年 6 月 3 0 日まで	令和 一 年 一 月 一 日から 令和 一 年 一 月 一 日まで
契 約 金 額 (税 込)	70, 620, 000円	68, 673, 000円
工 事 概 要	[空調系配管工事] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白100 49. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白80 17. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白50 33. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白40 2. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白32 15. 0m [熱源系配管工事] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白150 174. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白100 135. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白80 16. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白65 39. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白50 25. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白40 6. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白32 46. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白25 18. 0m [給湯系配管工事] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白80 16. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白65 6. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白50 6. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白40 4. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白32 53. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白25 13. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白20 4. 0m	[空調系配管工事] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白100 38. 2m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白80 11. 5m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白50 23. 2m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白40 14. 1m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白32 0m [新規] ・火災報知設備入切作業 1式 ・ツツジ撤去移設作業 29本 ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白65 4. 1m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白25 2. 7m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白20 3. 4m ・2 方弁装置80×40 1個 ・2 方弁装置40×25 1個 ・2 方弁装置100×65 1個 [熱源系配管工事] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白150 169. 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白100 87. 2m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白80 27. 7m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白65 24. 2m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白50 16. 3m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白40 15. 1m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白32 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白25 22. 4m [新規] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白20 3. 6m ・3方弁装置150×150 1個 ・3方弁装置50 2個 ・2方弁装置65×40 1個 ・2方弁装置80×50 3個 ・2方弁装置25×20 1個 ・2方弁装置40×25 2個 ・2方弁装置50×25 1個 ・2方弁装置150×65 1個 ・流量計 1個 [給湯系配管工事] ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白80 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白65 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白50 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白40 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白32 0m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白25 12. 5m ・配管用炭素鋼鋼管 SGP-白20 9. 3m

	[産業廃棄物処分] - 産業廃棄物処分費 2.1m³ - 産業廃棄物処分費（アスベスト）3.7m³ [有価物] - 鉄くず 7.7t	[新規] - 逃がし弁20 3個 - ゲートバルブ25 3個 - ゲートバルブ20 3個 - 逆止弁 3個 [産業廃棄物処分] - 産業廃棄物処分費 10.0m³ - 産業廃棄物処分費（アスベスト）0m³ [有価物] - 鉄くず 7.58t
--	---	---

5 変更理由

- ・当初、制御バルブのサイズが既設と異なる箇所があり、流量等が変わると制御値が変わってしまい制御全体に影響が出ることが判明したため、既設と同サイズのバルブに変更を行った。
- ・給湯既設配管の一部がステンレス管であり劣化が見られなかったため、既設再利用とするため変更を行った。
- ・漏れ確認の際にバルブから漏れがあったためバルブ新規交換の変更を行った
- ・配管溶接により発生する煙により火災報知器が作動したことから、火災報知機の一部機能の停止させる必要があったため火災報知設備入切作業を追加した。
- ・マシンハッチから資機材を搬入する際に当該箇所にツツジを植えてあったため、作業を行う際に支障となることからツツジ撤去移設作業を追加した。
- ・有価物は当初見込みより少なかったため変更を行った。