

変更理由書

(発注担当課：教育総務課)

1 工 事 名 : 中学校特別教室空調設備設置工事（上尾中学校、瓦葺中学校）

2 工事場所 : 上尾市立上尾中学校他 1 校

3 工 種 : 管工事業
(建設業法上の29分類)

4 変更契約内容

	変 更 前	変 更 後
工 期	令和 7 年 7 月 4 日から 令和 7 年 1 2 月 2 6 日まで	令和 一 年 一 月 一 日から 令和 一 年 一 月 一 日まで
契 約 金 額 (税 込)	3 5 , 4 2 0 , 0 0 0 円	3 4 , 2 7 6 , 0 0 0 円
工 事 概 要	中学校特別教室空調設備設置工事 上尾中学校 (EHP) : 5 教室 5 系統 瓦葺中学校 (EHP) : 5 教室 5 系統	【 1 . 空調設備工事 : 増額】 空調機の設置位置を変更したことによる配管等の数量変更ほか。 【 2 . 電気設備工事 : 減額】 空調機器に合わせてケーブル等の仕様を変更、ハンドホールを既存利用に変更ほか。 【 3 . 建築工事 : 増額】 コンクリート基礎周りの舗装切断・処分・復旧を追加。

5 変更理由

契約締結後に設計内容の精査や現地調査を実施し、将来的な維持管理の容易さ、施工性の向上、運営している学校施設への配慮などを考慮した結果、配管等の経路や仕様、空調機器の設置位置の変更を行った。既存施設（ハンドホールなど）で再利用可能な箇所については再利用を行い、工期の圧縮や省スペース化を図った。また、設計において空調機リモコン配線、渡り電源配線や、コンクリート基礎周りの舗装工事が内訳に含まれていなかったため、数量を追加した。